

Capital Projects Update

Parks and Recreation Commission

May 20, 2025



AGENDA

- New Park at Linden and Pine
- Orange Memorial Park Aquatic Center
- Orange Memorial Park Veterans Memorial

NEW PARK AT LINDEN AND PINE

COMMUNITY ENGAGEMENT ENLACE COMUNITARIO

CREATE THE VISION EVENTS

- Open House 1
- Pop-up 1
- Merchant Roundtable 1

EVENTOS DE VISIÓN

- Jornada de Puertas Abiertas 1
- Evento emergente 1
- Mesa Redonda de Comerciantes 1



ADVISE ON ALTERNATIVES EVENTS

- National Night Out
- Movie Night in the Park
- Online Survey
- Open House 2
- SSF Youth Commission
- Concert in the Park
- Merchant Roundtable 2
- Centennial Way Park South Grand Opening
- Morelos Hall
- Parks and Recreation Commission
- City Council
- Neighborhood Outreach

EVENTOS PARA ASESORAR ALTERNATIVOS

- Noche Nacional al aire libre
- Noche de cine en el parque
- Encuesta en línea
- Jornada de Puertas Abiertas 2
- Comisión de la Juventud de SSF
- Concierto en el Parque
- Mesa Redonda de Comerciantes 2
- Gran Inauguración de Centennial Way Park
- Sociedad Mutualista Mexicana Morelos
- Comisión de Parques y Recreación
- Ayuntamiento
- Enlace Vecinal



CELEBRATE FINAL CONCEPT EVENTS

- Open House 3
- Merchants Meeting 3
- City Council Presentation
- Parks & Recreation Commission
- Cultural Arts Commission
- SSF Youth Commission

EVENTOS PARA CELEBRAR EL CONCEPTO FINAL

- Reunión de Puertas Abiertas 3
- Reunión de Comerciantes 3
- Presentación al Ayuntamiento
- Comisión de Parques y Recreación
- Comisión de Artes Culturales
- Comisión de la Juventud de SSF



Jan 2024 - Mar 2024

SITE RESEARCH

INVESTIGACIÓN DEL SITIO

Apr 2024 - May 2024

CREATE THE VISION

CREANDO LA VISIÓN

Jun 2024 - Oct 2024

DESIGN ALTERNATIVES

ALTERNATIVAS DE DISEÑO

Nov 2024 - Mar 2025

REFINE CONCEPT

REFINANDO EL CONCEPTO

WE ARE HERE!
¡ESTAMOS AQUÍ!

TECHNICAL REVIEW & DESIGN REVISIÓN TÉCNICA Y DISEÑO

STUDIES & REVIEWS

- Environmental Studies
- Existing Site Analysis
- Traffic Analysis by Hexagon
- SSF Fire Marshal Review
- SSF Police Department Review
- SSF Engineering Department Review
- SSF Scavenger Company Review (Garbage/Recycling)

ESTUDIOS Y REVISIONES

- Estudios Ambientales
- Análisis del sitio existente
- Análisis de tráfico por Hexagon
- Revisión por jefe de bomberos de SSF
- Revisión del Departamento de Policía de SSF
- Revisión del Departamento de Ingeniería de SSF
- Revisión por SSF Scavenger Company (Basura/Reciclaje)



PRELIMINARY CONCEPT DESIGN

- Visioning Phase Summary
- Create Design Alternatives

DISEÑO CONCEPTUAL PRELIMINAR

- Resumen de la Fase de Visión
- Crear Alternativas de Diseño



FINAL CONCEPT DESIGN

- Design Alternatives Summary
- Cost estimate
- Create preferred concept
- Technical Advisory Group (TAG) meeting

DISEÑO CONCEPTUAL FINAL

- Resumen de Alternativas de Diseño
- Estimación de Costos
- Crear el Concepto Preferido
- Reunión del Grupo Asesor Técnico



NEW PARK AT LINDEN AND PINE

WAYS TO STAY ENGAGED
FORMAS DE MANTENERSE COMPROMETIDOS

PARK AND RECREATION COMMISSION PRESENTATION
PRESENTACIÓN A LA COMISIÓN DE PARQUES Y RECREACIÓN
MAR. 18th
(Tentative | Pendiente)

CITY COUNCIL PRESENTATION
PRESENTACIÓN AL AYUNTAMIENTO
APR. 9th
(Tentative | Pendiente)

UPCOMING PLAY EQUIPMENT SURVEY
PRÓXIMA ENCUESTA DE EQUIPOS DE JUEGO

ART DEVELOPMENT PROCESS BEGINS
COMIENZA EL PROCESO DE DESARROLLO DE ARTE

STAY INFORMED ON DESIGN & CONSTRUCTION PROGRESS
SCAN QR CODE BELOW

MANTÉNGASE INFORMADO SOBRE EL PROGRESO DEL DISEÑO Y LA CONSTRUCCIÓN ESCANEE EL CÓDIGO QR A CONTINUACIÓN



www.ssf.net/parkprojects

Nov 2024 - Mar 2025

REFINE CONCEPT
REFINANDO EL CONCEPTO



Spring - Summer 2025 | Primavera - Verano 2025

APPROVALS & DESIGN DEVELOPMENT
APROBACIONES Y DESARROLLO DE DISEÑO

Summer 2025 - Winter 2026 | Verano 2025 - Invierno 2026

CONSTRUCTION DOCUMENTS
DOCUMENTOS DE CONSTRUCCIÓN

Spring - Fall 2026 | Primavera - Otoño 2026

CONSTRUCTION
CONSTRUCCIÓN

2026


PARK OPENS!
INAUGURACIÓN DEL PARQUE

NEXT DESIGN STEPS

- Begin CEQA process
- Start Detailed Drawings

PRÓXIMOS PASOS DE DISEÑO

- Iniciar el proceso de CEQA
- Iniciar dibujos detallados



CONSTRUCTION DOCUMENTATION

- Preliminary documents
- Final documents
- Permitting
- Bidding process

DOCUMENTACIÓN DE CONSTRUCCIÓN

- Documentos preliminares
- Documentos finales
- Permisos
- Proceso de licitación para construcción

ENVIRONMENTAL WORK

- Create Site Management Plan (SMP) detailing additional voluntary soil removal
- Submit to San Mateo County for review
- Complete CEQA

TRABAJO AMBIENTAL

- Crear Plan de Gestión de Sitio que detalla la remoción voluntaria adicional de tierra
- Someter al Condado de San Mateo para revisión
- Completar CEQA (ley ambiental estatal)

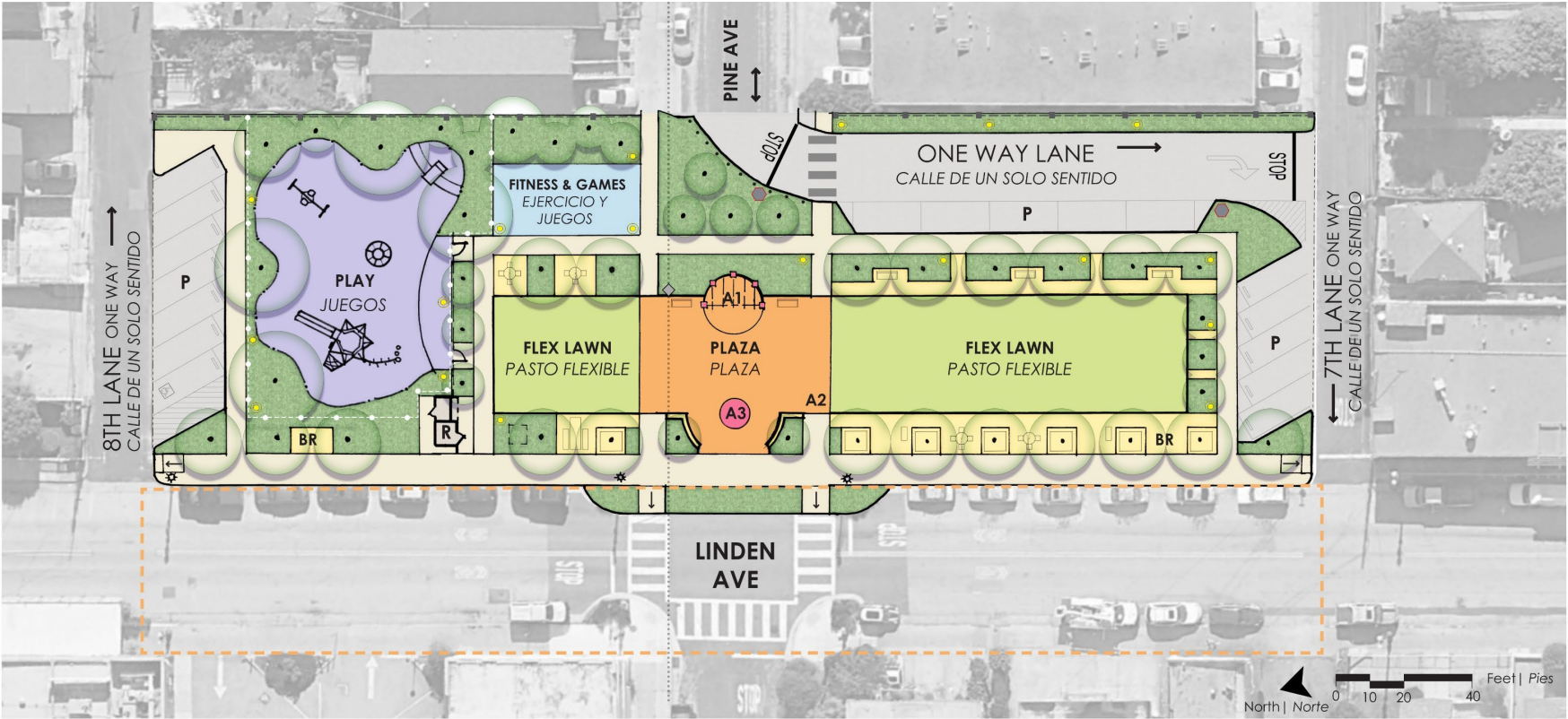
ART PROCESS

- Final art development

PROCESO DE ARTE

- Desarrollo de arte final

NEW PARK AT LINDEN AND PINE



GATHERING
REUNIONES

- PLAZA** (200 People)
PLAZA (200 Personas)
- LARGE EVENT OVERFLOW**
ESPACIO GRANDE PARA EVENTOS
- SMALL GATHERING (BENCHES, TABLES)**
PEQUEÑA ÁREA DE REUNIÓN (BANCAS, MESAS)

RECREATION & PLAY
RECREACIÓN Y JUEGO

- FLEX LAWN** (320 PP- LARGE LAWN)
PASTO FLEXIBLE (320 PP ÁREA DE PASTO GRANDE)
- FITNESS & GAMES**
EJERCICIO Y JUEGOS
- PLAY**
JUEGOS

ART OPTIONS
OPCIONES DE ARTE

- A1** ART COLUMNS WITH LIGHTING
COLUMNAS DE ARTE CON ILUMINACIÓN
- A2** GROUND MURAL AT PLAZA
MURAL EN EL SUELO DE LA PLAZA
- A3** INTERACTIVE ART
ARTE INTERACTIVO

SITE FEATURES
CARACTERÍSTICAS DEL SITIO

- TREE** | ÁRBOL
- POWER POLE & OVERHEAD WIRES**
POSTE DE LUZ Y CABLES AÉREOS
- EXISTING LIGHTING**
ILUMINACIÓN EXISTENTE
- PROPOSED LIGHTING**
ILUMINACIÓN PROPUESTA
- PRIVACY FENCE**
CERCA DE PRIVACIDAD
- PLAY AREA FENCE (4' HT)**
CERCA DE ÁREA DE JUEGOS (4')
- STOP SIGN**
ALTO

- PLANTING AREA**
ÁREA DE PLANTAS
- BR** BIKE RACKS
BICICLETERO
- R** PROPOSED RESTROOM
BAÑO
- P** PARKING
ESTACIONAMIENTO

27 PARKING EXISTING (includes lot and Pine Ave.)
17 PARKING PROPOSED
(16 standard, 1 ADA Van accessible)
27 ESPACIOS DE ESTACIONAMIENTO EXISTENTE
(incluye lote y Pine Ave.)
17 ESPACIOS DE ESTACIONAMIENTOS PROPUESTOS
(16 estándar, 1 accesibles de ADA)

ORANGE MEMORIAL PARK AQUATIC CENTER



ORANGE MEMORIAL PARK AQUATIC CENTER



ORANGE MEMORIAL PARK AQUATIC CENTER



ORANGE MEMORIAL PARK AQUATIC CENTER



ORANGE MEMORIAL PARK AQUATIC CENTER



ORANGE MEMORIAL PARK AQUATIC CENTER



ORANGE MEMORIAL PARK AQUATIC CENTER



CONSTRUCTION LIVE CAM

VETERANS MEMORIAL

Plaque Eligibility Criteria:

- ☐ South San Francisco Resident
- ☐ Died in line of duty or from service-connected exposure
- ☐ Submission Deadline June 8, 2025





— ★ THE NEW ★ —

VETERAN'S MEMORIAL

AT ORANGE MEMORIAL PARK

— ★ ★ ★ ★ —

If you know a South San Francisco Veteran who should be recognized at the memorial, please fill out this survey:

<https://www.ssf.net/vmsurvey>



— ★ ★ ★ ★ —

For more information about the project, please visit
www.ssf.net/veterans-memorial